

KETURŠALIS SUSITARIMAS DĖL ATSISKAITYMO UŽ ELEKTROS ENERGIJĄ

Data

Vietovė

Šiame susitarime Nuomininku laikomas asmuo, su nuomojamo objekto (-ų), nurodyto (-ų) šio susitarimo 2 dalyje, savininku (toliau – Nuomotojas) sudaręs nuomos ar naudojimo kitais teisėtais pagrindais sutartį, Subnuomininku laikomas asmuo, su nuomojamo objekto (-ų), nurodyto šio susitarimo 2 dalyje, Nuomininku (toliau – Nuomotojas) sudaręs subnuomos ar naudojimo kitais teisėtais pagrindais sutartį ir AB „Energijos skirstymo operatorius“ (toliau – Bendrovė) sudarantis Elektros energijos pirkimo-pardavimo (persiuntimo paslaugos) sutartį (toliau – Sutartis). Nuomininko, Subnuomininko (Vartotojo pagal Sutartį) duomenys ir rekvizitai nurodyti Sutartyje ir šio susitarimo 3 dalyje.

1. SUSITARIMO SĄLYGOS

1.1. Atsižvelgiant į tai, kad:

- Nuomotojas yra išnuomojęs objektą (-us), nurodytą (-us) šiame susitarime (toliau – Objektas) Nuomininkui, ankstesnės Objekto nuomos ar naudojimo kitais teisėtais pagrindais sutartys (jei tokios buvo) yra pasibaigusios arba nutrauktos;
- Nuomininkas yra sudaręs Objekto subnuomos arba kitokio pobūdžio Objekto teisėto naudojimo sutartį, pagal kurią Subnuomininkui perleidžiama teisė naudotis Nuomotojui priklausančiu Objektu;
- Objekto nuomos sutartis teisės aktų nustatyta tvarka yra įregistruota viešajame registre;
- Bendrovė ir Subnuomininkas sudarys Sutartį;
- Nuomotojas bei Nuomininkas pagal Taisyklių¹ 102 punktą yra bendrai su Subnuomininku, t. y. solidariai, atsakingas Bendrovei už Subnuomininko prievolių pagal Sutartį nevykdymą ar netinkamą vykdymą;

Nuomotojas, Nuomininkas, Subnuomininkas ir Bendrovė (toliau kartu vadinamos Šalimis) sudarė šį susitarimą prie Sutarties (toliau – Susitarimas).

1.2. Šalims yra suprantama, jos dėl to neprieštarauja ir su tuo sutinka, kad tuo atveju, kai už Objektui patiektą elektros energiją ir (ar) už suteiktas elektros energijos persiuntimo ir kitas su tuo susijusias paslaugas nebus visiškai ir laiku atsiskaitoma ar bus pažeistos su Bendrove sudarytos Sutarties kitos esminės sąlygos, Bendrovė turi teisę atsakyti sudaryti elektros energijos pirkimo-pardavimo (persiuntimo paslaugos) sutartį su Nuomotoju ar kitu jo pasirinktu nuomininku (subnuomininku) ir (arba) nutraukti elektros energijos tiekimą Objektui ir nukreipti skolos išieškojimo veiksmus į Nuomininką ir (ar) Nuomotoją ir (ar) Subnuomininką.

1.3. Nuomotojas, pasirašydamas šį Susitarimą, patvirtina, kad jis yra Objekto savininkas arba valdo Objektą kitais teisėtais pagrindais, suteikiančiais teisę nuomoti Objektą kitiems asmenims, todėl vadovaujantis Taisyklių 102 punktu, prisiima solidariąją atsakomybę už Subnuomininko prievolių pagal Sutartį tinkamą vykdymą. Nuomotojas pareiškia ir patvirtina, kad Nuomininkas sudarė subnuomos sutartį arba kitais teisėtais pagrindais perleido naudotis Objektu teisės Subnuomininkui.

1.4. Nuomininkas, pasirašydamas šį susitarimą, patvirtina, kad jis yra Objekto teisėtas naudotojas ir valytojas, turintis teisę subnuomoti Objektą Subnuomininkui, todėl prisiima solidariąją atsakomybę už Subnuomininko prievolių pagal Sutartį tinkamą vykdymą.

1.5. Subnuomininkas sutinka, kad Nuomotojui ir (ar) Nuomininkui paprašius, Bendrovė pateiks Nuomotojui ir (arba) Nuomininkui informaciją, susijusią su Objektui tiekiamos elektros energijos suvartojimu ir (ar) atsiskaitymu, taip pat informaciją apie suteiktas elektros energijos persiuntimo ir kitas su tuo susijusias paslaugas.

1.6. Nuomotojas, Subnuomininkas ir Nuomininkas įsipareigoja suteikti vienas kitam galimybę ir tam reikiamą informaciją, kad kiekvienas iš jų be apribojimų galėtų susipažinti su elektros energijos suvartojimo bei apmokėjimo duomenimis.

1.7. Susitarimas įsigalioja nuo jo pasirašymo ir galioja iki visiško prievolių pagal šį Susitarimą ir (ar) Sutartį įvykdymo.

1.8. Nuomininkas ir Subnuomininkas privalo informuoti Bendrovę apie subnuomos sutarties pasibaigimą ar nutraukimą nedelsiant, tačiau ne vėliau nei prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų. Subnuomininkui neįvykdžius ar netinkamai įvykdžius šį įsipareigojimą, Subnuomininkas yra atsakingas už tinkamą apmokėjimą visų Bendrovės jam pateiktų sąskaitų, nepriklausomai nuo to, ar šios sąskaitos išrašytos nuomos sutarties galiojimo metu, ar jam pasibaigus.

1.9. Nuomotojas ir (arba) Nuomininkas įsipareigoja pasibaigus su Subnuomininku sudarytai subnuomos (ar kiti) sutarčiai, kurios pagrindu Subnuomininkas naudoja Objektą, ne vėliau nei per 3 (tris) darbo dienas sudaryti su Bendrove elektros energijos pirkimo-pardavimo (persiuntimo paslaugos) sutartį. Nuomotojui ir (arba) Nuomininkui šiame punkte nustatytu terminu nesudarius nurodytos sutarties, Bendrovė turi teisę, prieš tai informavusi Nuomotoją ir (arba) Nuomininką, nutraukti elektros energijos tiekimą (persiuntimą) Objektui Taisyklių 140 punkte nustatytais pagrindais ir terminais. Nuomininkas bei Nuomotojas privalo tarpusavyje dalintis informacija, susijusia su elektros energijos tiekimu. Vieno iš šių asmenų informavimas apie tiekimo nutraukimą laikomas ir kito asmens tinkamu informavimu.

¹ Elektros energijos tiekimo ir naudojimo taisyklės, patvirtintos Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2010-02-11 įsakymu Nr. 1-38 (su vėlesniais pakeitimais ir papildymais).

1.10. Šis Susitarimas nustato Šalių atsakomybę atsiskaitant už patiektą elektros energiją ir (ar) suteiktas elektros energijos persiuntimo ir kitas su tuo susijusias paslaugas. Šalių tarpusavio santykius dėl elektros energijos tiekimo Objektui sąlygų (leistinosios naudoti galios, patikimumo kategorijos ir pan.) reglamentuoja Lietuvos Respublikos teisės aktai, Sutartis ir Objekto nuomos (subnuomos) ar naudojimo kitais teisėtais pagrindais sutartis.

1.11. Kitus Šalių tarpusavio santykius, nenumatytus šiame Susitarime, reglamentuoja Sutartis bei Lietuvos Respublikos teisės aktai.

1.12. Susitarimas surašomas 4 (keturiais) egzemplioriais – po vieną kiekvienai Šaliai.

2. SUBNUOMOJAMŲ OBJEKTŲ DUOMENYS

OBJEKTO PAVADINIMAS	OBJEKTO ADRESAS	OBJEKTO UNIKALUS NUMERIS	OBJEKTO SUBNUOMOS TERMINAS	
			Nuo	Iki

3. ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

SUBNUOMININKAS (VARTOTOJAS)

(juridinio asmens pavadinimas / fizinio asmens vardas, pavardė)

(įmonės / asmens kodas)

(atstovo pareigos)

(atstovo parašas, vardas ir pavardė)

A.V.

NUOMOTOJAS (SAVININKAS ar kt.)

(juridinio asmens pavadinimas / fizinio asmens vardas, pavardė)

(įmonės / asmens kodas)

(atstovo pareigos)

(atstovo parašas, vardas ir pavardė)

A.V.

NUOMININKAS

(juridinio asmens pavadinimas / fizinio asmens vardas, pavardė)

(įmonės / asmens kodas)

(atstovo pareigos)

(atstovo parašas, vardas ir pavardė)

A.V.

BENDROVĖ

AB „Energijos skirstymo operatorius“


Agnė Domarkienė

(atstovo parašas, vardas ir pavardė)

Šį susitarimą Bendrovei pateikęs asmuo patvirtina, kad šį Susitarimą pasirašė jame nurodyti asmenys.

(parašas)

Pateikdami savo asmens duomenis, Jūs patvirtinate, kad esate susipažinę su Bendrovės interneto svetainėje skelbiamomis Jūsų asmens duomenų tvarkymo sąlygomis ir sutinkate, kad Jūsų asmens duomenys būtų tvarkomi teikiant Jums paslaugas bei sprendžiant Jūsų pateiktus klausimus. Pateikdami savo duomenis Jūs taip pat patvirtinate, kad Jūsų pateikti duomenys yra tikslūs ir teisingi, o Bendrovė nėra atsakinga už jūsų perteklinių duomenų pateikimą ir tvarkymą, jei tokius duomenis Bendrovei pateikėte per neapdairumą.