

AB „Energijos
skirstymo operatorius“



Norminio vidaus teisės akto
tipas – Instrukcija/ taisyklės

PATVIRTINTA

Finansų ir administravimo tarnybos direktoriaus nurodymu

**AB „ENERGIJOS SKIRSTYMO OPERATORIUS“ ORGANIZUOJAMŲ VIEŠŲ
ELEKTRONINIŲ AUKCIONŲ, KURIUOSE PARDUODAMAS AB „ENERGIJOS
SKIRSTYMO OPERATORIUS“ TURTAS, VYKDYMO INFORMACINIŲ
TECHNOLOGIJŲ PRIEMONĖMIS TAISYKLĖS**

Tikslas:	Reglamentuoti AB „Energijos skirstymo operatorius“ (toliau – Bendrovė) nuosavybės teise priklausančio ir pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti Bendrovės veikloje turto bei Nereikalingų atsargų pardavimą elektroninio aukciono būdu per VĮ Registrų centras specialią interneto svetainę www.evarzytines.lt taip užtikrinant didesnę viešojo sektoriaus valdymo efektyvumą, sprendimų ir procedūrų skaidrumą, viešumą ir atskaitingumą visuomenei, didesnę valstybės tarnybos atsparumą korupcijai.
Taikymo sritis:	Bendrovės padaliniai, kurių funkcijos susijusios su pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti turto bei Nereikalingų atsargų pardavimu
Susiję teisės aktai:	Bendrovės Nereikalingo arba netinkamo (negalimo) naudoti turto ir nereikalingų atsargų pardavimo tvarka; Bendrovės pripažinto nereikalingu arba netinkamu naudoti ilgalaikio materialiojo ir nematerialiojo turto nurašymo ir likvidavimo tvarka; Bendrovės inventORIZACIJOS taisyklės; Bendrovės nekilnojamojo turto registravimo/išregistravimo viešajame (nekilnojamojo turto) registre bei to nekilnojamojo turto mokestinių verčių pažymų (išrašų) užsakymo tvarka; Bendrovės Grįžtamųjų medžiagų valdymo proceso dokumentai; „Lietuvos energija“, UAB, įmonių grupės turto pardavimo skaidrumo politika;
Savininkas:	Finansų ir administravimo tarnybos Organizacijos veiklos palaikymo departamentas

TURINYS

1. Naudojamos sąvokos.....	2
2. Bendrosios nuostatos	4
3. Elektroninio aukciono skelbimas	4
4. Elektroninio aukciono dalyvių registravimas.....	5
5. Elektroninio aukciono vykdymas	7
6. Elektroninio aukciono pabaiga	8

1. Naudojamos sąvokos

Aukcionas	Pardavimo būdas, kai Bendrovei priklausantis Nereikalingas turtas ar Nereikalingos atsargos parduodami viešai konkuruojant dalyvių siūlomoms parduodamo Nereikalingo turto ir/arba Nereikalingų atsargų pirkimo kainoms, kai neribojamas maksimalus Aukciono dalyvių skaičius, o pirkimo – pardavimo sutartis sudaroma su tuo Aukciono dalyviu, kuris pasiūlė didžiausią kainą už parduodamą Nereikalingą turtą ir/arba Nereikalingas atsargas.
Bendrovė	AB „Energijos skirstymo operatorius“, juridinio asmens kodas 304151376
Nereikalingas turtas	Bendrovei nuosavybės teise priklausantis ilgalaikis materialusis ir nematerialusis turtas, kuris Bendrovės Nuolatinės komisijos arba Inventorizacijos centrinės komisijos (ICK) sprendimu pripažintas nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti Bendrovės veikloje.
Nereikalingos atsargos	Bendrovės veiklai nereikalingos nebuvusios eksploatacijoje arba tolimesnėje eksploatacijoje netinkamos (negalimos) naudoti atsargos (grįžtamosios medžiagos) ir nebalansinėse sąskaitose apskaitomas inventorių, pripažintas nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti Bendrovės veikloje nustatyta tvarka (t. y., kai Bendrovės veiklai nereikalingos nebuvusios eksploatacijoje arba tolimesnėje eksploatacijoje netinkamos (negalimos) naudoti atsargos (grįžtamosios medžiagos) ir nebalansinėse sąskaitose apskaitomas inventorių, nereikalingais arba netinkamais (negalimais) naudoti Bendrovės veikloje pripažįstamos Bendrovės tarnybos direktoriaus (nesant tarnybos – padalinio vadovo), kuriojo padalinio, kurio veikloje jie naudojami, sprendimu (sprendimas įforminamas patvirtinant pardavimo paraišką) arba ICK (Inventorizacijos centrinė komisija) sprendimu (sprendimas įforminamas ICK protokolu).
Taisyklės	Bendrovės organizuojamų viešų elektroninių aukcionų, kuriuose parduodamas Bendrovei nuosavybės teise priklausantis

	Nereikalingas turtas ar Nereikalingos atsargos, vykdymo informacinių technologijų priemonėmis taisyklės.
Elektroninis aukcionas	Turto pirkimo – pardavimo būdas, kai viešasis aukcionas organizuojamas ir vykdomas informacinių technologijų priemonėmis specialiojoje interneto svetainėje.
Elektroninio aukciono organizatorius	Bendrovė
Dalyvio garantinis įnašas	Elektroninio aukciono organizatoriaus skelbime nurodyta konkreti pinigų suma eurais, kurią asmuo privalo sumokėti į Elektroninio aukciono organizatoriaus skelbime nurodytą banko sąskaitą prieš registruodamasis į Elektroninį aukcioną.
Dalyvio registravimo mokestis	Elektroninio aukciono organizatoriaus skelbime nurodyta konkreti pinigų suma eurais, kurią asmuo privalo sumokėti į Elektroninio aukciono organizatoriaus skelbime nurodytą banko sąskaitą prieš registruodamasis į Elektroninį aukcioną (jeigu taikoma) ir, kuri negražinama, neįskaitoma į turto pardavimo kainą, išskyrus šių Taisyklių nurodytus atvejus ir, kai nesusirenka Elektroninio aukciono skelbime nurodytas minimalus privalomas Elektroninio aukciono dalyvių skaičius (jeigu taikoma) arba, kai Elektroninis aukcionas yra atšaukiamas, arba Elektroninis aukcionas neįvyksta. PVM dalyvio registravimo mokesčiui netaikomas tik tuo atveju, jeigu taip nustatyta Lietuvos Respublikos Pridėtinės vertės mokesčio įstatyme.
Elektroninis aukciono objektas	Bendrovei nuosavybės teise priklausantis Nereikalingas turtas ar Nereikalingos atsargos
Elektroninio aukciono dalyvis	Asmuo, pageidaujantis dalyvauti Elektroniniame aukcione, patvirtinęs savo tapatybę, įvykdęs Elektroninio aukciono organizatoriaus skelbime nustatytus reikalavimus, patvirtinęs apie Susipažinimą su juridinių asmenų organizuojamų viešų Elektroninių aukcionų vykdymo tvarka (AB „Energijos skirstymo operatorius“ Organizuojamų elektroninių aukcionų, kuriuose parduodamas AB „Energijos skirstymo operatorius“ Turtas, vykdymo informacinių technologijų priemonėmis taisyklėmis) ir Elektroninio aukciono organizatoriaus patvirtintas dalyviu.
Elektroninio aukciono laimėtojas	Didžiausią kainą pasiūlęs Elektroninio aukciono dalyvis, kuris paskelbtas Elektroninio aukciono laimėtoju
Specialioji interneto svetainė	Interneto svetainė www.evarzytynes.lt

2. Bendrosios nuostatos

2.1. Taisyklės reglamentuoja Bendrovės viešųjų Elektroninių aukcionų, kuriuose parduodamas Nereikalingas turtas ar Nereikalingos atsargos, organizavimą ir vykdymą informacinių technologijų priemonėmis specialiojoje interneto svetainėje.

2.2. Elektroniniame aukcione dalyvauti gali Lietuvos Respublikos ir užsienio valstybių fiziniai asmenys, juridiniai asmenys, asmenų grupės, kitos organizacijos, taip pat juridinių asmenų ar kitų

organizacijų filialai ir atstovybės (jeigu atitinkami teisės aktai nenumato kitaip), Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka turintys teisę įsigyti nuosavybės teise Elektroninio aukciono objektą.

3. Elektroninio aukciono skelbimas

3.1. Apie rengiamą elektroninį aukcioną, ne vėliau kaip prieš 15 (penkiolika) kalendorinių dienų iki aukciono dalyvių registravimo į aukcioną pradžios, skelbiama specialioje Elektroninio aukciono organizatoriaus interneto svetainėje www.eso.lt. Elektroniniam aukcionui neįvykus, informacija apie rengiamą pakartotinį to paties turto elektroninį aukcioną skelbiama, ne vėliau kaip prieš 4 (keturias) kalendorines dienas iki elektroninio aukciono dalyvių registravimo pradžios.

3.2. Skelbime apie elektroninį aukcioną turi būti nurodyta:

3.2.1. informacija apie parduodamą Elektroninio aukciono objektą:

3.2.1.1. parduodamo Elektroninio aukciono objekto pavadinimas;

3.2.1.2. pagaminimo (pastatymo) metai (jei taikoma);

3.2.1.3. jeigu parduodamas nekilnojamasis turtas, nekilnojamojo turto pagrindiniai duomenys (adresas, plotas, paskirtis, unikalus Nr.);

3.2.1.4. techniniai duomenys, markė/modelis, rida, valstybinio ženklo Nr. (jei taikoma);

3.2.1.5. parduodamo Elektroninio aukciono objekto sertifikato duomenys (jeigu pagal teisės aktų reikalavimus jam atitikties sertifikatas privalomas);

3.2.1.6. parduodamo Elektroninio aukciono objekto registracijos registre duomenys (jeigu pagal teisės aktų reikalavimus jį registruoti privaloma);

3.2.2. pradinė Elektroninio aukciono objekto pardavimo kaina (be PVM). Pradinė Turto pardavimo kaina apvalinama pagal matematines skaičių apvalinimo taisykles iki sveikojo skaičiaus (t. y. nurodoma kaina eurais be centų);

3.2.3. minimalus kainos didinimo intervalas (be PVM);

3.2.4. registravimo į Elektroninį aukcioną pradžios ir pabaigos data (valandos, minutės);

3.2.5. Elektroninio aukciono pradžios ir pabaigos data (valandos, minutės);

3.2.6. Elektroninio aukciono organizatoriaus darbuotojo, atsakingo už informacijos teikimą, vardas ir pavardė, pareigos, adresas, telefono numeris ir elektroninio pašto adresas;

3.2.7. parduodamo Elektroninio aukciono objekto apžiūros vieta, data, laikas ir sąlygos (jei apžiūra galima);

3.2.8. minimalus privalomas Elektroninio aukciono dalyvių skaičius (jei taikoma);

3.2.9. Dalyvio registravimo mokesčio dydis (su PVM) ir jo sumokėjimo terminas (jei taikoma);

3.2.10. Dalyvio garantinio įnašo dydis (be PVM), fiksuota pinigų suma, kuri negali būti didesnė kaip 10 (dešimt) procentų pradinės bendros elektroninio aukciono būdu parduodamo Elektroninio aukciono objekto pardavimo kainos, ir jo sumokėjimo terminas;

3.2.11. Elektroninio aukciono organizatoriaus sąskaita (-os), į kurią (-ias) turi būti sumokamas Dalyvio garantinis įnašas, Dalyvio registravimo mokestis (jei taikoma) ir atsiskaitoma už parduodamą Elektroninio aukciono objektą, numeris (-iai), banko (-ų) rekvizitai;

3.2.12. atsiskaitymo už nupirtą Elektroninio aukciono objektą terminas bei tvarka ir / arba esminės pirkimo–pardavimo sutarties sąlygos, įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo priemonės;

3.2.13. Dalyvio garantinio įnašo (neįvykus elektroniniam aukcionui, atšaukus elektroninį aukcioną, nelaimėjusiems dalyviams, kt. atvejais) grąžinimo tvarka ir terminai;

3.2.14. Dalyvio registravimo mokesčio (atšaukus Elektroninį aukcioną) grąžinimo tvarka ir terminai;

3.2.15. Elektroninio aukciono organizatoriaus pavadinimas, kodas ir buveinė;

3.2.16. kiti kvalifikaciniai reikalavimai, susiję su parduodamu Elektroninio aukciono objektu (jei taikoma);

3.2.17. kita informacija, kurią Bendrovė/ Elektroninio aukciono organizatorius nusprendžia skelbti.

3.3. Visa Elektroninio aukciono organizatoriaus skelbime pateikta informacija apie Elektroninio aukciono objektą laikytina teisinga, tačiau Elektroninio aukciono organizatorius negarantuoja ir kitaip nepatvirtina pateiktos informacijos tikslumo, išbaigtumo ir kokybės, taip pat neįsipareigoja jos atnaujinti ir už tai neatsako. Už informacijos tikslumo, išbaigtumo ir aktualumo patikrinimą atsako Elektroninio aukciono dalyvis.

3.4. Su Elektroninio aukciono objekto dokumentais Elektroninio aukciono dalyvis gali susipažinti Bendrovės/ Aukciono organizatoriaus nustatyta tvarka, prieš tai pasirašęs įsipareigojimą dėl konfidencialios informacijos apsaugos, jeigu atitinkama informacija apie Elektroninio aukciono objektą nėra prieinama viešai.

3.5. Elektroninio aukciono dalyvis, pageidaujantis dalyvauti Elektroniniame aukcione ir įsigyti Elektroninio aukciono objektą, prisiima visišką atsakomybę už:

3.5.1. savarankišką Elektroninio aukciono objekto teisinio, mokestinio, aplinkos apsaugos, techninio ir kt. patikrinimo atlikimą bei patikrinimų ataskaitų peržiūrą ir įvertinimą;

3.5.2. savarankišką Elektroninio aukciono objekto apžiūrą, būklės, įskaitant, bet neapsiribojant, techninės būklės, kokybės patikrinimą, trūkumų įvertinimą, susipažinimą su Elektroninio aukciono objekto dokumentacija ir jos patikrinimą bei visus kitus galimus patikrinimus. Elektroninio Aukciono objekto apžiūra (jeigu tokia galima) gali būti vykdoma tik iš anksto suderinus su Bendrove/ Elektroninio aukciono organizatoriumi. Dėl Elektroninio aukciono objekto apžiūros datos ir laiko Elektroninio aukciono dalyvis kreipiasi į Bendrovę/ Elektroninio aukciono organizatorių;

3.5.3. visos viešai prieinamos informacijos apie Elektroninio aukciono objekto patikrinimą;

3.5.4. informacijos apie mokesčius, mokėtinus už Elektroninio aukciono objektui teiktas komunalines ir kitas paslaugas, kitus mokesčius, susijusius su Elektroninio aukciono objektu.

3.6. Elektroninio aukciono dalyviui rekomenduojama asmeniškai atlikti Elektroninio aukciono objekto patikrą/ apžiūrą vietoje (jeigu tokia galima) ir savarankiškai patikrinti visą, jų manymu, reikalingą informaciją, kaip nurodyta šių taisyklių 3.5. punkte. Tokie patikrinimo veiksmai turi būti atlikti ne vėliau kaip iki Aukciono vykdymo pradžios. Elektroninio aukciono objektas parduodamas tokios būklės, kokios jis yra pirkimo-pardavimo sutarties sudarymo metu, Bendrovė/Aukciono organizatorius neteikė, neteikia ir neteiks jokių tiesioginių ar netiesioginių rašytinių ar žodinių paaiškinimų ar garantijų dėl parduodamo Aukciono objekto būklės ir kokybės, įskaitant jokių garantijų dėl Aukciono objekto vertės, būklės, atitikimo teritorijų planavimo, statybos, aplinkos apsaugos ir kitiems teisės aktų reikalavimams ar tinkamumo naudoti tam tikrai paskirčiai, išskyrus pareiškimus ir garantijas bei dokumentus ir/ar pažymas, kuriuos privaloma pateikti pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus, siekiant sudaryti ir notariškai patvirtinti (jeigu tvirtinimas notarine tvarka yra privalomas) pirkimo-pardavimo sutartį.

4. Elektroninio aukciono dalyvių registravimas

4.1. Asmuo, pageidaujantis dalyvauti elektroniniame aukcione, turi registruotis į jį elektroninio aukciono skelbime nurodytu registravimo laiku.

4.2. Asmenų registravimas į elektroninį aukcioną vykdomas asmeniui prisijungiant specialioje interneto svetainėje ir patvirtinant savo tapatybę svetainėje siūlomais asmens tapatybės nustatymo būdais.

4.3. Asmuo, patvirtinęs savo tapatybę, specialioje interneto svetainės skiltyje „Mano duomenys“ privalo nurodyti: adresą korespondencijai (jei gyvenamoji vieta/ buveinė nėra deklaruota ar nesutampa su deklaruota), elektroninio pašto adresą, telefono numerį, banko sąskaitą, banko rekvizitus, į kurią turėtų būti grąžintas Dalyvio garantinis įnašas ar Dalyvio registravimo mokestis (jei taikoma). Jeigu Elektroniniame aukcione dalyvaujama per atstovą, atstovas privalo nurodyti atstovaujamo asmens vardą, pavardę (juridinio asmens pavadinimą, juridinio asmens kodą), taip pat atstovavimo pagrindą.

4.4. Fizinis asmuo, prisijungęs specialioje interneto svetainėje, gali veikti savo vardu arba kaip kito fizinio ar juridinio asmens atstovas, pateikdamas savo atstovavimo faktą patvirtinančio teisės aktų nustatyta tvarka išduoto įgaliojimo kopiją, jeigu atstovaujama fiziniam asmeniui, įgaliojimas turi būti patvirtintas notarine tvarka.

4.5. Juridinis asmuo elektroniniame aukcione gali dalyvauti per atstovą – juridinio asmens vadovą arba įgaliotą asmenį, kuriam įgaliojimą juridinio asmens vadovas gali suteikti, prisijungęs prie Valstybės įmonės Registrų centro klientų savitarnos sistemos ir pasirašęs įgaliojimą elektroniniu parašu arba registracijos metu specialioje interneto svetainėje pateikdamas atstovavimo faktą patvirtinančio teisės aktų nustatyta tvarka išduoto įgaliojimo kopiją.

4.6. Elektroniniame aukcione (dėl žemės ar pastatų/statinių kartu su jiemis priskirta žeme įsigijimo) ketinantys dalyvauti užsienio subjektai, be 4.10. punkte nurodytų dokumentų, Aukciono organizatoriui taip pat privalo pateikti atitikties Lietuvos Respublikos Konstitucijos 47 straipsnio 3 dalies įgyvendinimo konstituciniame įstatyme nustatytiems europinės ir transatlantinės integracijos kriterijams patvirtinimo dokumentus: Konstitucinio įstatymo 4 straipsnio 1 dalyje nurodytų valstybių pilietybės patvirtinimo dokumento arba šių užsienio valstybių nuolatinio gyventojų statuso patvirtinimo dokumentų nuorašus, o užsienio juridiniai asmenys – legalizuotus ar patvirtintus pažyma (Apostille), jeigu Lietuvos Respublikos tarptautinės sutartys ar Europos sąjungos teisės aktai nenumato kitaip, registravimo pažymėjimą ir įstatus ar kitus juos atitinkančius steigimo dokumentus, juridinio asmens atstovavimo faktą patvirtinančius dokumentus. Dokumentai turi būti pateikiami su vertimu į lietuvių kalbą.

4.7. Fizinis asmuo į konkretų elektroninį aukcioną gali registruotis tik vieną kartą kaip dalyvis arba kaip juridinio ar fizinio asmens atstovas.

4.8. Asmuo, pageidaujantis dalyvauti elektroniniame aukcione ir pirkti nekilnojamojo turto objektą, negali būti Bendrovės/ Elektroninio aukciono organizatoriaus įmonių grupės („Lietuvos energija“, UAB įmonių grupės) darbuotojas, įmonių grupės įmonių priežiūros ir valdymo organų narys ar su jais susijęs asmenys (sutuoktiniai, sugyventiniai, partneriai, kai partnerystė įregistruota teisės aktų nustatyta tvarka, tėvai (tėviai), vaikai (vaikai), broliai (broliai), seserys (seserės), seneliai, vaikaičiai ir jų sutuoktiniai, sugyventiniai ar partneriai). Su „Lietuvos energija“, UAB, grupės įmonių darbuotoju, įmonių valdymo ir priežiūros organų nariu draugiškumo, verslo ar civiliniais santykiais, naryste ar pareigomis „Lietuvos energija“, UAB, grupei nepriklausančiose įmonėse, įstaigose, organizacijose, fonduose, asociacijose susijusiais asmenimis draudžiama sudaryti Nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo sutartį tais atvejais, kai gali kilti interesų konfliktas.

4.9. Asmuo privalo patvirtinti, kad susipažino su šiose Elektroninio aukciono organizatoriaus taisyklėse nustatyta tvarka ir sutinka, kad Valstybės įmonė Registrų centras ir Elektroninio aukciono organizatorius tvarkytų jo asmens duomenis, įskaitant ir asmens kodą, dalyvavimo Elektroniniame aukcione tikslais Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

4.10. Elektroniniame aukcione ketinantys dalyvauti asmenys, registruodamiesi į Elektroninį aukcioną, papildomai pateikia šių dokumentų skaitmenines kopijas (jeigu taikoma):

4.10.1. atstovo įgaliojimų patvirtinimo dokumentų kopijas;

4.10.2. jeigu Elektroniniame aukcione ketina dalyvauti keli asmenys (asmens grupė), sandorio dėl ketinimo įsigyti turtą bendrosios nuosavybės teise arba jungtinės veiklos sutarties kopijas;

4.10.3. jeigu Elektroniniame aukcione ketina dalyvauti juridinis asmuo:

4.10.3.1. registracijos pažymėjimo arba Juridinių asmenų registro išrašo (ar kito veiklos pagrindimo dokumento), jeigu pagal asmens registravimo vietos įstatymus toks subjektas privalo jį turėti, kopiją;

4.10.3.2. įstatų arba nuostatų (ar kito steigimo dokumento), jeigu pagal asmens registravimo vietos įstatymus toks subjektas privalo jį turėti, kopiją;

4.10.3.3. kompetentingo valdymo organo sprendimo dėl dalyvavimo Elektroniniame aukcione ir turto įsigijimo, jeigu pagal juridinio asmens steigimo dokumentus ar teisės aktus sprendimą turi priimti valdymo organas, kopiją;

4.10.3.4. užsienio juridiniai asmenys – legalizuotus ar patvirtintus pažyma (Apostille), jeigu Lietuvos Respublikos tarptautinės sutartys ar Europos sąjungos teisės aktai nenumato kitaip, registravimo pažymėjimą ir įstatus ar kitus juos atitinkančius steigimo dokumentus, juridinio asmens atstovavimo faktą patvirtinančius dokumentus. Dokumentai turi būti pateikiami su vertimu į lietuvių kalbą.

4.10.4. jeigu Elektroniniame aukcione ketina dalyvauti PVM mokėtojas, PVM mokėtojo registracijos pažymėjimo kopiją arba kito dokumento, patvirtinančio, kad asmuo yra PVM mokėtojas, kopiją

4.10.5. kitų elektroninio aukciono skelbime nurodytų dokumentų kopijas.

4.11. Asmuo, pateikdamas dokumentus registruoti į konkretų elektroninį aukcioną, turi būti sumokėjęs Dalyvio registravimo mokestį (jei taikoma) ir Dalyvio garantinį įnašą, kurių dydžiai nurodyti elektroninio aukciono skelbime. Mokėjimai atliekami į skelbime nurodytą Elektroninio aukciono organizatoriaus/Bendrovės sąskaitą (-as).

4.12. Jeigu asmeniui registruojantis į elektroninį aukcioną pasibaigė elektroninio aukciono registracijos laikas, tolesni registravimo veiksmai negalimi. Jeigu asmuo iki dalyvių registravimo pabaigos į Elektroninio aukciono organizatoriaus sąskaitą (-as) pervedė Dalyvio pradinį įnašą ir Dalyvio registravimo mokestį (jei tokie taikoma), bet nespėjo užbaigti registracijos į elektroninį aukcioną, jis Elektroninio aukciono organizatoriui turi parašyti prašymą, nurodydamas savo sąskaitos, į kurią reikia grąžinti Dalyvio garantinį įnašą ir Dalyvio registravimo mokestį (jei taikoma), numerį ir banko rekvizitus. Šiuo atveju Dalyvio garantinis įnašas ir Dalyvio registravimo mokestis grąžinami per 30 (trisdešimt) darbo dienų nuo prašymo gavimo dienos.

4.13. Elektroninio aukciono organizatorius per Elektroninio aukciono skelbime nurodytą registracijos laiką patikrina asmens registracijos metu pateiktus dokumentus ir informaciją, ar jis nėra Susijęs asmuo su Bendrove ir patvirtina/ nepatvirtina asmens registraciją (-os) Elektroninio aukciono dalyviu. Asmuo nepatvirtinamas Elektroninio aukciono dalyviu, jeigu jis neatitinka šių taisyklių 4 skyriuje nurodytų kriterijų, nepateikia 4 skyriuje nurodytų dokumentų ir duomenų arba pateikti dokumentai neatitinka 4 skyriuje nustatytų reikalavimų. Tokiu atveju, Dalyvio garantinis įnašas (jeigu toks buvo sumokėtas) grąžinamas asmeniui per 30 (trisdešimt) darbo dienų nuo prašymo gavimo dienos į nurodytą sąskaitą, Dalyvio registravimo mokestis (jeigu taikomas) asmeniui negrąžinamas.

4.14. Elektroninio aukciono organizatorius, patikrinęs asmens pateiktus šiame skyriuje nurodytus dokumentus ir aptikęs bet kokio pobūdžio pateiktų dokumentų trūkumus, apie tai informuoja asmenį bei nustato terminą nustatytiems trūkumams pašalinti. Jei asmuo per nustatytą terminą pašalina nustatytus trūkumus, Elektroninio aukciono organizatorius priima asmens registracijos dokumentus ir pripažįsta jį Elektroninio aukciono dalyviu. Jei per Elektroninio aukciono organizatoriaus nustatytą pateiktų dokumentų trūkumų pašalinimo laikotarpį asmuo nepašalina nustatytų trūkumų ir nepateikia tinkamų dokumentų Elektroninio aukciono organizatoriui (Elektroninio aukciono organizatoriaus elektroninio pašto adresu), Elektroninio aukciono organizatorius turi teisę nepatvirtinti asmens registracijos į Elektroninį aukcioną.

4.15. Tuo atveju, jeigu rengiamas pakartotinis to paties turto Elektroninis aukcionas dėl to, kad Elektroninio aukciono laimėtojas nesumokėjo Bendrovei visos arba dalies Elektroninio aukciono objekto pardavimo kainos, toks Aukciono dalyvis laikomas nesąžiningu pirkėju bei praranda teisę dalyvauti pakartotiniame Aukcione.

4.16. Jeigu Elektroninio aukciono dalyvis iki Elektroninio aukciono pradžios atsisako dalyvauti Elektroniame aukcione, Dalyvio registravimo mokestis (jeigu taikoma) jam negrąžinamas.

4.17. Po registracijos tvirtinimo, asmuo į registracijos metu nurodytą elektroninio pašto adresą gauna pranešimą apie patvirtintą arba nepatvirtintą registraciją į Elektroninį aukcioną.

5. Elektroninio aukciono vykdymas

5.1. Elektroninius aukcionus organizuoja ir vykdo Elektroninio aukciono organizatoriaus vadovo ar jo įgalioto asmens paskirti darbuotojai.

5.2. Elektroninis aukcionas vykdomas skelbime nurodytu laiku. Jeigu iki Elektroninio aukciono pradžios neužsiregistruoja nei vienas elektroninio aukciono dalyvis, aukcionas laikomas neįvykusiu. Elektroninio aukciono organizatorius skelbime apie aukcioną gali nustatyti sąlygą, kad elektroninio aukciono dalyviai pradedami registruoti tik tada, kai dokumentus registracijai pateikė bent du dalyviai, kurie atitinka Elektroninio aukciono sąlygų reikalavimus.

5.3. Vykstant elektroniniam aukcionui, jo dalyviai turi nurodyti siūlomą kainą už aukcione parduodamą Nereikalingą turtą arba Nereikalingas atsargas. Elektroninio aukciono dalyviai kainą gali didinti automatinio arba neautomatinio būdu.

5.4. Kainą didinant neautomatinio būdu, aukciono dalyvis už parduodamą Elektroninio aukciono objektą gali siūlyti ne mažesnę negu pradinę arba didesnę už ją kainą, padidintą ne mažesniu nei elektroninio aukciono skelbime nurodytas minimalus kainos didinimo intervalas. Kiti dalyviai turi siūlyti didesnę kainą už prieš tai pasiūlytą, tačiau ją didinti ne mažiau nei aukciono skelbime nurodytas minimalus kainos didinimo intervalas.

5.5. Kainą didinant automatinio būdu, Elektroninio aukciono dalyvis nurodo siūlomą pradinę kainą, kuri negali būti mažesnė už pradinę turto pardavimo kainą, didžiausią siūlomą kainą ir kainos didinimo automatinio būdu intervalą, kuris negali būti mažesnis nei aukciono skelbime nustatytas minimalus kainos didinimo intervalas. Kainą didinant automatinio būdu, rodoma elektroninio

aukciono dalyvio siūloma pradinė kaina, kuri išlieka iki to momento, kol kitas elektroninio aukciono dalyvis pasiūlo didesnę kainą. Kitam elektroninio aukciono dalyviui pasiūlius didesnę kainą, automatinį kainos didinimą nustačiusio elektroninio aukciono dalyvio siūloma kaina automatiškai padidinama elektroninio aukciono dalyvio nustatytu intervalu, kol kito elektroninio aukciono dalyvio pasiūlyta kaina viršys automatinį kainos didinimą nustačiusio elektroninio aukciono dalyvio nurodytą didžiausią siūlomą kainą. Elektroninio aukciono dalyvio automatinio būdu pasiūlyta didžiausia kaina iki aukciono pabaigos negali būti žinoma nei aukciono organizatoriui, nei kitiems aukciono dalyviams ar tretiesiems asmenims.

5.6. Jeigu elektroninio aukciono dalyvis, kainą didinantis neautomatinio būdu, pasiūlo tokią pat kainą, kurią kitas elektroninio aukciono dalyvis, kainą didinantis automatinio būdu, anksčiau yra nurodęs kaip didžiausią siūlomą kainą, rodoma anksčiau automatinį kainos didinimą nustačiusio elektroninio aukciono dalyvio didžiausia siūloma kaina, kuri tampa tuo metu už parduodamą turtą siūloma kaina. Šią kainą kiti elektroninio aukciono dalyviai gali didinti neautomatinio būdu pasiūlydami didesnę kainą arba automatinio būdu nurodydami didesnę didžiausią siūlomą kainą. Šiame punkte nustatyta tvarka taikoma ir tais atvejais, kai automatinio būdu kainą didinantis elektroninio aukciono dalyvis pasiūlo tokią pat didžiausią siūlomą kainą, kurią kitas elektroninio aukciono dalyvis, kainą didinantis automatinio būdu, anksčiau yra nurodęs kaip didžiausią siūlomą kainą.

5.7. Iki elektroninio aukciono pabaigos bet kuris elektroninio aukciono dalyvis gali nustatyti automatinį kainos didinimą arba padidinti ar sumažinti anksčiau automatinio būdu nustatytą didžiausią siūlomą kainą. Elektroninio aukciono dalyvis, kurio pasiūlyta kaina vykstant aukcionui yra didžiausia, anksčiau automatinio būdu nustatytos didžiausios siūlomos kainos negali sumažinti daugiau, negu tuo metu rodoma jo pasiūlyta kaina.

5.8. Elektroninio aukciono vykdymo metu specialioje interneto svetainėje rodoma didžiausia tuo metu už parduodamą turtą pasiūlyta kaina (be PVM).

5.9. Dalyvio pasiūlyta kaina laikoma priimta, kai iki Elektroninio aukciono pabaigos ji užfiksuojama specialios interneto svetainės serveryje. Elektroninis Aukciono dalyvis neturi teisės atšaukti savo kainos pasiūlymo.

6. Elektroninio aukciono pabaiga

6.1. Elektroninis aukcionas baigiamas skelbime nurodytu laiku. Jeigu iki Elektroninio aukciono pabaigos yra gautas bent vienas kainos pasiūlymas, aukcionas pratęsiamas papildomam penkių minučių ir nulinio sekundžių terminui, kurio metu Elektroninio aukciono dalyviai gali siūlyti kainą už parduodamą Elektroninio aukciono objektą. Po kiekvieno per pratęstą papildomą penkių minučių ir nulinio sekundžių terminą gauto kainos pasiūlymo elektroninis aukcionas pakartotinai pratęsiamas penkių minučių ir nulinio sekundžių terminui, kuris pradedamas skaičiuoti nuo kainos pasiūlymo gavimo momento. Pratęstas elektroninis aukcionas užbaigiamas, jeigu per penkias minutes ir nulį sekundžių po paskutinio kainos pasiūlymo negaunamas kitas didesnės kainos pasiūlymas.

6.2. Elektroninio aukciono laimėtoju pripažįstamas tas dalyvis, kuris iki elektroninio aukciono pabaigos (t. y. paskutinio aukciono laiko pratęsimo pabaigos, jeigu pratęsimas buvo) pasiūlė didžiausią kainą. Laimėjusio dalyvio pasiūlyta kaina kartu yra ir Elektroninio aukciono objekto pardavimo kaina (be PVM). Elektroninio aukciono laimėtojas sumoka skirtumą nuo jo pasiūlytos pardavimo kainos ir dalyvio garantinio įnašo bei PVM (jei taikomas), prieš sudarant Elektroninio aukciono objekto prikimo-pardavimo sutartį, jeigu Aukciono skelbime nenumatyta kitaip. PVM Elektroninio aukciono objekto pardavimo kainai netaikomas tik tuo atveju, jeigu taip nustatyta Lietuvos Respublikos Pridėtinės vertės mokesčio įstatyme.

6.3. Pasibaigus elektroniniam aukcionui, specialioje interneto svetainėje paskelbiama kaina (be PVM), už kurią parduotas Elektroninio aukciono objektas, laimėtoji išsiunčiamas elektroninis pranešimas apie laimėtą aukcioną, o nelaimėjusiems dalyviams išsiunčiamas pranešimas apie tai, kad jie aukciono nelaimėjo. Priklausomai nuo parduodamo Elektroninio aukciono objekto kartu su pranešimu gali būti išsiunčiamas kvietimas sudaryti pirkimo-pardavimo sutartį, įvykdyti kitus elektroninio aukciono skelbime ar kituose aukciono dokumentuose nurodytus reikalavimus. Elektroninių aukciono Dalyvių registravimo mokesčiai dalyviams negražinami.

6.4. Elektroninis aukcionas laikomas neįvykusiu jeigu:

- 6.4.1. neužregistruotas nė vienas Elektroninio aukciono dalyvis;
- 6.4.2. nė vienas Elektroninio aukciono dalyvis nepasiūlė elektroninio aukciono sąlygose nustatytos pradinės arba didesnės pagal nurodytą minimalų kainos kėlimą intervalą pardavimo kainos;
- 6.4.3. Elektroninio aukciono organizatorius, pagal specialios interneto svetainės, kurioje vykdomas aukcionas, administratoriaus pranešimą dėl tinklalapio veiklos sutrikimo, dėl kurio aukcionas negali būti laikomas teisėtai įvykusi, priima sprendimą paskelbti aukcioną neįvykusi;
- 6.4.4. neįvykdytos kitos Elektroninio aukciono sąlygos.
- 6.5. Elektroninio aukciono dalyviams, nepripažintiems laimėtojais, taip pat asmenims, sumokėjusiems Dalyvio garantinį įnašą, bet neįregistruotiems aukciono dalyviais, Dalyvio garantiniai įnašai grąžinami per 30 (trisdešimt) darbo dienų nuo aukciono pabaigos į jų nurodytas banko sąskaitas, jei konkretaus Elektroninio aukciono skelbime nenumatyta kitaip.
- 6.6. Elektroninio aukciono laimėjimo atveju, laimėjusio dalyvio sumokėtas Dalyvio garantinis įnašas įskaitomas į Elektroninio aukciono objekto pardavimo kainą.
- 6.7. Elektroninio aukciono laimėtojas privalo pasirašyti su Bendrove Elektroninio aukciono objekto pirkimo-pardavimo sutartį nė vėliau kaip per 30 (trisdešimt) darbo dienų nuo Elektroninio Aukciono laimėtojo paskelbimo dienos. Dėl pagrįstų priežasčių šis terminas gali būti atidėtas. Elektroninis aukciono dalyvio pripažinimas Elektroninio aukciono laimėtoju yra pagrindas reikalauti, kad Elektroninis aukciono laimėtojas įvykdytų prievolę – pasirašytų Elektroninio aukciono objekto pirkimo-pardavimo sutartį ir sumokėtų Elektroniniame aukcione pasiūlytą kainą (kartu su PVM, jeigu taikomas), sudarydamas Pirkimo-pardavimo sutartį Elektroniniame aukcione įsigytam Elektroninio aukciono objektui. Visas išlaidas, susijusias su Elektroninio aukciono objekto pirkimo-pardavimo sutarties sudarymu, tvirtinimu ir nuosavybės teisės įregistravimu, notaro atlyginimą, kitas notarinių veiksmų atlikimo išlaidas bei išlaidas, susijusias su duomenų valstybės registru centriniuose duomenų bankuose patikrinimu, apmoka Elektroninio aukciono laimėtojas (Pirkėjas).
- 6.8. Jeigu Elektroninio aukciono dalyvis, pripažintas Elektroninio aukciono laimėtoju, per 6.7. punkte nurodytą terminą atsisako sudaryti, neatvyksta sutartu laiku sudaryti arba nesudaro Elektroninio aukciono objekto pirkimo-pardavimo sutarties (išskyrus atvejį, kai Pirkimo-pardavimo sutartis negali būti sudaroma dėl priežasčių, kurios nepriklauso nuo šalių, o priklauso nuo institucijų ir/ ar pareigūnų, kurie privalo išduoti pažymą ir/ ar kitus dokumentus, kurie yra privalomi įstatymų nustatyta tvarka tinkamai įforminti ir notarine tvarka patvirtinti (jeigu notarinė tvarka yra privaloma) pirkimo-pardavimo sutartį laikoma, kad jis atsisako pirkti Elektroninio aukciono objektą, netenka teisės toliau dalyvauti to paties Elektroninio aukciono objekto pirkime, Dalyvio garantinis įnašas Elektroninio aukciono laimėtojui negrąžinamas ir laikomas tokio Elektroninio aukciono laimėtojo mokėtina bauda Bendrovei/ Aukciono organizatoriui, padengianti minimalius Bendrovės/ Aukciono organizatoriaus nuostolius, susijusius su Aukciono organizavimu/ vykdymu ir kt., kurių Bendrovė/Aukciono organizatorius neprivalo įrodyti. Tokiu atveju Elektroninis aukcionas skelbiamas neįvykusi.
- 6.9. Bendrovė/ Elektroninio aukciono organizatorius bet kuriuo momentu nuo Elektroninio aukciono paskelbimo dienos iki likus ne mažiau kaip 2 darbo dienoms iki Elektroninio aukciono dienos turi teisę dėl bet kokių priežasčių atšaukti Elektroninį aukcioną. Jeigu Elektroninis aukcionas atšaukiamas po to, kai Bendrovė/Elektroninio aukciono organizatorius įregistruoja Elektroniniam aukcionui pateikiamus potencialių Elektroninio aukciono dalyvio/-ų dokumentus, Bendrovė/Elektroninio aukciono organizatorius apie tai informuoja Elektroninio aukciono dalyvį šiose taisyklėse nurodytu būdu. Tokiu atveju sumokėtas Dalyvio registravimo mokestis (jeigu taikomas) ir Dalyvio garantinis įnašas grąžinami į Elektroninio aukciono dalyvio nurodytą sąskaitą per 30 (trisdešimt) darbo dienų nuo sprendimo atšaukti Elektroninį aukcioną priėmimo dienos.
- 6.10. Už Elektroninio aukciono paskelbimą, vykdymą, atšaukimą, paskelbimą neįvykusi atsako Elektroninio aukciono organizatorius.
- 6.11. Elektroniniam aukcionui pasibaigus, informacija apie aukcioną viešai skelbiama tinklalapyje www.evarzytynes.lt 60 (šešiasdešimt) dienų, sudarius Elektroninio aukciono objekto (nekilnojamojo turto) pirkimo-pardavimo sutartį, informacija apie sudarytą pirkimo-pardavimo sutartį viešai paskelbiama Bendrovės interneto svetainėje ne vėliau kaip per 30 kalendorinių dienų nuo pirkimo-pardavimo sutarties sudarymo dienos ir skelbiama neribotą laiką. Toks paskelbimas nėra laikomas

konfidencialios informacijos ir/arba asmens duomenų apsaugos pažeidimais ir atitinka Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimus.

PATVIRTINTA
Finansų ir administravimo tarnybos
direktorius 2019 m. birželio 19 d. nurodymu
Nr. 19ITA-138

**PATVIRTINIMAS APIE SUSIPAŽINIMĄ SU AB „ENERGIJOS SKIRSTYMO OPERATORIUS“
ORGANIZUOJAMŲ VIEŠŲ ELEKTRONINIŲ AUKCIONŲ, KURIUOSE PARDUODAMAS
AB „ENERGIJOS SKIRSTYMO OPERATORIUS“ TURTAS,
VYKDYMO INFORMACINIŲ TECHNOLOGIJŲ PRIEMONĖMIS TAISYKLĖMIS**

.....
(Data)

Aš,

.....,
(Vardas, pavardė, asmens kodas, juridinio asmens pavadinimas, kodas, juridinio asmens atstovo
Vardas, pavardė, asmens kodas)

p a t v i r t i n u, kad susipažinau su elektroninio aukciono organizatoriaus skelbime nurodytomis elektroninio aukciono vykdymo sąlygomis, aukciono organizatoriaus organizuojamų elektroninių aukcionų vykdymo informacinių technologijų priemonėmis taisyklėse (toliau – Taisyklės) nustatyta tvarka ir sutinku su elektroninių aukcionų vykdymo tvarka.

1. Elektroninis aukcionas vykdomas skelbime nurodytu laiku specialioje interneto svetainėje www.evarzytynes.lt. Jeigu iki elektroninio aukciono pradžios aukciono organizatorius nepatvirtina nė vieno aukciono dalyvio, aukcionas laikomas neįvykusiu.

2. Asmuo, pateikdamas dokumentus registruotis į konkretų elektroninį aukcioną, turi būti sumokėjęs aukciono dalyvio registravimo mokestį (jei taikoma) (su PVM) ir dalyvio garantinį įnašą (be PVM), kurių dydžiai nurodyti aukciono skelbime. Mokėjimai atliekami į skelbime nurodytą aukciono organizatoriaus sąskaitą (-as). PVM dalyvio registravimo mokesčiui netaikomas tik tuo atveju, jeigu taip nustatyta Lietuvos Respublikos Pridėtinės vertės mokesčio įstatyme.

Asmuo, pageidaujantis dalyvauti elektroniniame aukcione ir pirkti nekilnojamojo turto objektą, negali būti elektroninio aukciono organizatoriaus įmonių grupės („Lietuvos energija“, UAB įmonių grupės) darbuotojas, įmonių grupės įmonių priežiūros ir valdymo organų narys ar su jais susijęs asmenys (sutuoktiniai, sugyventiniai, partneriai, kai partnerystė įregistruota teisės aktų nustatyta tvarka, tėvai (įtėviai), vaikai (įvaikiai), broliai (įbroliai), seserys (įseserės), seneliai, vaikaičiai ir jų sutuoktiniai, sugyventiniai ar partneriai ir kiti susiję asmenys, dėl kurių gali kilti interesų konfliktas).

3. Jeigu asmeniui registruojantis į elektroninį aukcioną pasibaigė aukciono registracijos laikas, tolesni registravimo veiksmai negalimi. Jeigu asmuo į aukciono organizatoriaus sąskaitą (-as) pervadė dalyvio garantinį įnašą ir aukciono dalyvio registravimo mokestį (jei taikoma), bet nespėjo užbaigti registracijos į aukcioną, jis aukciono organizatoriui turi pateikti prašymą, nurodydamas

sąskaitos, į kurią reikia grąžinti dalyvio garantinį įnašą ir aukciono dalyvio registravimo mokestį (jei taikoma), numerį.

4. Vykstant elektroniniam aukcionui, jo dalyviai turi nurodyti siūlomą kainą už aukcione parduodamą turtą. Elektroninio aukciono dalyviai kainą gali didinti automatinio arba neautomatinio būdu.

5. Kainą didinant neautomatinio būdu, elektroninio aukciono dalyvis už parduodamą turtą gali siūlyti ne mažesnę negu pradinę arba didesnę už ją kainą, padidintą ne mažesniu nei elektroninio aukciono skelbime nurodytas minimalus kainos didinimo intervalas. Kiti dalyviai turi siūlyti didesnę kainą už prieš tai pasiūlytą, tačiau ją didinti ne mažiau nei elektroninio aukciono skelbime nurodytas minimalus kainos didinimo intervalas.

6. Kainą didinant automatinio būdu, elektroninio aukciono dalyvis nurodo siūlomą pradinę kainą, kuri negali būti mažesnė už pradinę turto pardavimo kainą, didžiausią siūlomą kainą ir kainos didinimo automatinio būdu intervalą, kuris negali būti mažesnis nei elektroninio aukciono skelbime nustatytas minimalus kainos didinimo intervalas. Kainą didinant automatinio būdu, rodoma elektroninio aukciono dalyvio siūloma pradinė kainą, kuri išlieka iki to momento, kol kitas elektroninio aukciono dalyvis pasiūlo didesnę kainą. Kitam elektroninio aukciono dalyviui pasiūlius didesnę kainą, automatinį kainos didinimą nustačiusio elektroninio aukciono dalyvio siūloma kainą automatiškai padidinama elektroninio aukciono dalyvio nustatytu intervalu, kol kito elektroninio aukciono dalyvio pasiūlyta kainą viršys automatinį kainos didinimą nustačiusio elektroninio aukciono dalyvio nurodytą didžiausią siūlomą kainą. Elektroninio aukciono dalyvio automatinio būdu pasiūlyta didžiausia kainą iki elektroninio aukciono pabaigos negali būti žinoma nei elektroninio aukciono organizatoriui, nei kitiems elektroninio aukciono dalyviams ar tretiesiems asmenims.

7. Jeigu elektroninio aukciono dalyvis, kainą didinantis neautomatinio būdu, pasiūlo tokią pat kainą, kokią kitas elektroninio aukciono dalyvis, kainą didinantis automatinio būdu, anksčiau yra nurodęs kaip didžiausią siūlomą kainą, rodoma anksčiau automatinį kainos didinimą nustačiusio elektroninio aukciono dalyvio didžiausia siūloma kainą, kuri tampa tuo metu už parduodamą turtą siūloma kainą. Šią kainą kiti elektroninio aukciono dalyviai gali didinti neautomatinio būdu pasiūlydami didesnę kainą arba automatinio būdu nurodydami didesnę didžiausią siūlomą kainą. Šiame punkte nustatyta tvarka taikoma ir tais atvejais, kai automatinio būdu kainą didinantis elektroninio aukciono dalyvis pasiūlo tokią pat didžiausią siūlomą kainą, kurią kitas elektroninio aukciono dalyvis, kainą didinantis automatinio būdu, anksčiau yra nurodęs kaip didžiausią siūlomą kainą.

8. Iki elektroninio aukciono pabaigos bet kuris aukciono dalyvis gali nustatyti automatinį kainos didinimą arba padidinti ar sumažinti anksčiau automatinio būdu nustatytą didžiausią siūlomą kainą. Elektroninio aukciono dalyvis, kurio pasiūlyta kainą vykstant aukcionui yra didžiausia, anksčiau automatinio būdu nustatytos didžiausios siūlomos kainos negali sumažinti daugiau, negu tuo metu rodoma jo pasiūlyta kainą.

9. Elektroninio aukciono vykdymo metu specialioje interneto svetainėje www.evarzytynes.lt rodoma didžiausia tuo metu už parduodamą turtą pasiūlyta kainą.

10. Dalyvio pasiūlyta kainą laikoma priimta, kai iki elektroninio aukciono pabaigos ji užfiksuojama specialios interneto svetainės www.evarzytynes.lt serveryje. Elektroninio aukciono dalyvis neturi teisės atšaukti savo kainos pasiūlymo.

11. Elektroninio aukcionas baigiamas skelbime nurodytu laiku. Jeigu iki elektroninio aukciono pabaigos yra gautas bent vienas kainos pasiūlymas, elektroninio aukcionas pratęsimas papildomam penkių minučių ir nulinio sekundžių terminui, kurio metu elektroninio aukciono dalyviai gali siūlyti kainą už parduodamą turtą. Po kiekvieno per pratęstą papildomą penkių minučių ir nulinio sekundžių terminą gauto kainos pasiūlymo elektroninio aukcionas pakartotinai pratęsimas penkių minučių ir nulinio sekundžių terminui, kuris pradedamas skaičiuoti nuo kainos pasiūlymo gavimo

momento. Pratęstas elektroninio aukcionas užbaigiamas, jeigu per penkias minutes ir nulį sekundžių po paskutinio kainos pasiūlymo negaunamas kitas didesnės kainos pasiūlymas.

12. Elektroninio aukciono laimėtoju pripažįstamas tas dalyvis, kuris iki elektroninio aukciono pabaigos pasiūlė didžiausią kainą. Laimėjusio dalyvio pasiūlyta kaina kartu yra ir turto pardavimo kaina (be PVM).

13. Pasibaigus elektroninio aukcionui, specialioje interneto svetainėje www.evarzytynes.lt paskelbiama kaina (be PVM), už kurią parduotas turtas, laimėtoji išsiunčiamas elektroninis pranešimas apie laimėtą elektroninį aukcioną, o nelaimėjusiems dalyviams išsiunčiamas pranešimas apie tai, kad elektroninio aukciono nelaimėjo.

Elektroninio aukciono laimėtojas sumoka turto pardavimo kainą su PVM, prieš sudarant turto pirkimo-pardavimo sutartį, jeigu aukciono skelbime nenumatyta kitaip. PVM turto pardavimo kainai netaikomas tik tuo atveju, jeigu taip nustatyta Lietuvos Respublikos Pridėtinės vertės mokesčio įstatyme.

14. Elektroninis aukcionas laikomas neįvykusi, jeigu:

14.1. neužregistruotas nė vienas elektroninio aukciono dalyvis;

14.2. nė vienas dalyvis nepasiūlė elektroninio aukciono sąlygose nustatytos pradinės arba didesnės pagal nurodytą minimalų kainos kėlimo intervalą pardavimo kainos;

14.3. Aukciono organizatorius, pagal specialios interneto svetainės, kurioje vykdomas elektroninis aukcionas, administratoriaus pranešimą dėl tinklalapio veiklos sutrikimo, dėl kurio elektroninis aukcionas negali būti laikomas teisėtai įvykusi, priima sprendimą paskelbti elektroninį aukcioną neįvykusi;

14.4. neįvykdytos kitos elektroninio aukciono sąlygos.

15. Elektroninio aukciono dalyviams, nepripažintiems laimėtojais, taip pat asmenims, sumokėjusiems dalyvio garantinį įnašą, bet neįregistruotiems elektroninio aukciono dalyviais, dalyvio garantiniai įnašai grąžinami elektroninio aukciono organizatoriaus patvirtinta tvarka.

16. Dalyvio registravimo mokestis (jei taikoma) elektroninio aukciono dalyviams grąžinamas 3 punkte nurodytu atveju, kai nesusirenka elektroninio aukciono skelbime nurodytas minimalus privalomas elektroninio aukciono dalyvių skaičius (jeigu taikoma) ir kitais Taisyklėse numatytais atvejais.

17. Elektroninio aukciono laimėtojas privalo pasirašyti turto pirkimo–pardavimo sutartį arba turto perleidimo sandorį (toliau – Sandoris) elektroninio aukciono organizatoriaus skelbime nustatyta tvarka ir terminais.

18. Jeigu per elektroninio aukciono organizatoriaus nurodytą terminą Sandoris nesudaromas dėl elektroninio aukciono laimėtojo kaltės, laikoma, kad elektroninio aukciono laimėtojas atsisakė sudaryti Sandorį. Aukciono organizatorius įgyja teisę negrąžinti dalyvio garantinio įnašo, jei laimėjęs elektroninį aukcioną dalyvis atsisako sudaryti Sandorį.

19. Už elektroninio aukciono paskelbimą, vykdymą, atšaukimą, paskelbimą neįvykusi atsako aukciono organizatorius.

20. Elektroniniam aukcionui pasibaigus, informacija apie aukcioną viešai skelbiama tinklalapyje www.evarzytynes.lt viešai 60 (šešiasdešimt) dienų, sudarius Elektroninio aukciono objekto pirkimo-pardavimo sutartį, informacija apie sudarytą pirkimo-pardavimo sutartį viešai paskelbiama Bendrovės interneto svetainėje ne vėliau kaip per 30 kalendorinių dienų nuo pirkimo-pardavimo sutarties sudarymo dienos ir skelbiama neribotą laiką. Toks paskelbimas nėra laikomas konfidencialios informacijos ir/arba asmens duomenų apsaugos pažeidimais ir atitinka Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimus.

PATVIRTINTA

Finansų ir administravimo tarnybos
direktoriaus 2019 m. birželio 19 d. nurodymu
Nr. 19ITA-138

ĮSIPAREIGOJIMAS DĖL KONFIDENCIALIOS INFORMACIJOS APSAUGOS

201__ m. ____ d.

1. Potencialaus pirkėjo duomenys:

1.1. Juridinio asmens pavadinimas/Fizinio asmens vardas, pavardė

1.2. Įmonės kodas/ Fizinio asmens kodas

1.3. Atstovo pareigos, vardas ir pavardė

1.4. Dokumentas, kurio pagrindu asmuo turi teisę pasirašyti šį įsipareigojimą dėl konfidencialios informacijos apsaugos juridinio asmens vardu.

2. Potencialus elektroninio aukciono dalyvis, pasirašydamas šį įsipareigojimą dėl konfidencialios informacijos apsaugos (toliau – įsipareigojimas), patvirtina ir sutinka:

2.1. Potencialus Elektroninio aukciono dalyvis vienašališkai įsipareigoja:

2.1.1. neatskleisti, neperduoti ar kitokiu būdu neperleisti jokiems tretiesiems asmenims jokios Bendrovės ir/ar Elektroninio aukciono organizatoriaus turimos konfidencialios informacijos ar jos dalies;

2.1.2. imtis visų būtinų priemonių gautai konfidencialiai informacijai saugoti;

2.1.3. užtikrinti, kad konfidenciali informacija būtų naudojama tik dalyvavimo Elektroniniame aukcione tikslu, t. y. siekiant Potencialiam elektroninio aukciono dalyviui susipažinti su Elektroninio aukciono objektu bei įvertinti informaciją apie Elektroninio aukciono objektą;

2.1.4. nekopijuoti, neperrašinėti ar kitaip nedauginti, taip pat neplatinti konfidencialios informacijos dokumentų;

2.1.5. jeigu su konfidencialia informacija privalo būti supažindinti Potencialaus elektroninio aukciono darbuotojai ar kiti specialistai/patarėjai, Potencialus elektroninio aukciono dalyvis įsipareigoja užtikrinti, kad konfidenciali informacija būtų atskleista tik atitinkamus konfidencialumo įsipareigojimus sudariusiems Potencialus elektroninio aukciono dalyvio darbuotojams ar kitiems specialistams/patarėjams ir kad šie asmenys neatskleistų konfidencialios informacijos jokiems tretiesiems asmenims.

2.2. Potencialus elektroninio aukciono dalyvis patvirtina, kad jam yra išaiškinta, jog konfidenciali informacija (toliau – Konfidenciali informacija) yra:

2.2.1. Elektroninio aukciono objekto techninė dokumentacija ir projektai, dėl Elektroninio aukciono objekto sudarytos nuomos bei kitos sutartys ir bet kokie kiti su Elektroninio aukciono objektu susiję dokumentai;

2.2.2. bet kuri kita informacija arba duomenys, pateikti žodžiu, raštu, elektroninėmis, garso, vaizdo, vizualinėmis ar kitomis galimomis informacijos priemonėmis, kurią Elektroninio aukciono organizatorius ir/ar Bendrovė perduoda ar atskleidžia Potencialiam elektroninio aukciono dalyviui ar ji yra kitaip jam sužinoma;

2.2.3. bet kokia kita Elektroninio aukciono organizatoriaus ir/ar Bendrovė disponuojama informacija, kurią Elektroninio aukciono organizatorius ir/ar Bendrovė perduoda ar atskleidžia Potencialiam elektroninio aukciono dalyviui organizuojamo Elektroninio aukciono pagrindu.

2.3. Konfidencialios informacijos apibrėžimas netaikomas informacijai, kuri:

2.3.1. yra viešai prieinama, išskyrus tą atvejį, jei tokia informacija tapo viešai žinoma pažeidus įsipareigojimo sąlygas;

2.3.2. savarankiškai ir teisėtai gauta iš trečios šalies netaikant jai jokių apribojimų dėl informacijos atskleidimo;

2.3.3. Potencialiam elektroninio aukciono dalyviui žinoma iki šio įsipareigojimo pasirašymo ir tokia informacija buvo gauta nepažeidus įstatymų.

3. Potencialiam elektroninio aukciono dalyviui pateikiama Konfidenciali informacija lieka išskirtine Bendrovės nuosavybe ir jokia šio įsipareigojimo dėl konfidencialios informacijos apsaugos nuostata negali būti traktuojama kaip suteikianti Potencialiam elektroninio aukciono dalyviui teises į konfidencialią informaciją ar bet kurią jos dalį.

4. Potencialus elektroninio aukciono dalyvis patvirtina, kad jam yra išaiškinta, jog jis turi teisę pagal imperatyvius teisės aktų reikalavimus teismo ar kitos kompetentingos institucijos reikalavimu atskleisti Konfidencialią informaciją – tik tą jos dalį, kuri minėtųjų institucijų reikalavimu turi būti atskleista. Potencialus elektroninio aukciono dalyvis įsipareigoja iš anksto raštu tokiu atveju pranešti Bendrovei apie Potencialaus elektroninio aukciono dalyvio pareigą pateikti Konfidencialią informaciją jos reikalaujančioms institucijoms ir pagal galimybes bendradarbiauti su Bendrove, ginant Konfidencialios informacijos slaptumą apsaugos ar kitomis priemonėmis.

5. Pasirašydamas šį įsipareigojimą, Potencialus elektroninio aukciono dalyvis patvirtina, kad supranta ir sutinka, jog už šio įsipareigojimo pažeidimą Potencialus elektroninio aukciono dalyvis atsako Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka, privalo atlyginti Bendrovei/ Elektroninio aukciono organizatoriui, kitiems tretiesiems asmenims dėl įsipareigojimo pažeidimo visus jų patirtus nuostolius.

6. Šis įsipareigojimas įsigalioja nuo jo pasirašymo dienos ir galioja neterminuotai, neatsižvelgiant į sutartinius Šalių įsipareigojimus.

7. Potencialus elektroninio aukciono dalyvis neturi teisės perduoti ar kitu būdu perleisti įsipareigojimo ar jokios savo teisės ar pareigos pagal šį įsipareigojimą ar su juo susijusios jokiai trečiajai šaliai be išankstinio rašytinio Bendrovės sutikimo.

8. Šiam įsipareigojimui taikomi Lietuvos Respublikos įstatymai.

9. Visi ginčai tarp Potencialaus elektroninio aukciono dalyvio ir Bendrovės/Elektroninio aukciono organizatoriaus dėl įsipareigojimo sudarymo, galiojimo ar vykdymo sprendžiami derybų keliu. Neišsprendus ginčo derybų keliu, ginčas turi būti sprendžiamas kompetentingame teisme Lietuvos Respublikoje.

10. Potencialus elektroninio aukciono dalyvis, pasirašydamas šį įsipareigojimą, pripažįsta, kad įsipareigojime numatyti Konfidencialios informacijos skleidimo apribojimai pagrįsti ir reikalingi su Elektroninio aukciono organizatoriaus ir Bendrovės veikla susijusios informacijos patikimumui ir saugumui užtikrinti.

Potencialus elektroninio aukciono dalyvis ar jo įgaliotas asmuo:

(vardas, pavardė, parašas)